

Российская Федерация
Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИВЕРСАЛ»

625028, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а

тел./факс: (3452) 37-11-51

Исх.№ 42

« 07 » 04 2015г.

Г. Тюмень
ул. 30 лет Победы д.22 кв.73
Председателю совета дома
Шафоростовой С.И.

Предоставление отчета за 2014г

Уважаемая Светлана Ивановна!

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года № 731 управляющая компания ООО «Универсал» направляет Вам отчет за истекший период 2014г.

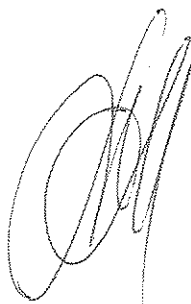
Сообщаю, что по должникам жилых помещений ведутся работы по подготовке документов и направлению дел в суд.

Приложение: отчет за 2014г

1экз на 36л

Генеральный директор
ООО «Универсал»

А.В. Григорьев



Исп. Лыжина Елена Юрьевна
Т.37-11-50

Российская Федерация
Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИВЕРСАЛ»

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail:
office@oouuniversal.ru

ИНН 7204054310; КПП 720301001; р/с 40702810700030001552; Филиал Западно-Сибирский ПАО
«Ханты-Мансийский банк Открытие» г. Ханты-Мансийск к/с 3010180771620000782;
БИК 047162782

ОТЧЕТ

ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
г. Тюмень
улица 30 лет Победы, дом 22



Форма отчета по содержанию и ремонту общего имущества дома № 22

по ул. 30 лет Победы за 2014 год

Год ввода 1979

Общая площадь жилых помещений: - 4161 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений: - 44 кв.м.

Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома (руб.)

№ п/п	Наименование услуг	задолженность на 01.01.2014г	Начислено	Оплачено	Расходы	долг на 31.12.2014г
1	2		3,00	4,00	5,00	6,00
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем здания, относящихся к общему имуществу	19 586,86	250 330,05	228 621,67	250 330,05	41 295,24
1.1.	<p><i>Конструктивные элементы</i></p> <p>Проведение работ по уборке наледи, сосулек с настенных желобов, водосточных воронок. Очистка козырьков балконов и входных групп от снега и наледи. Очистка сжатых кровель от снега, обеспечение толщины снежного покрова на кровлях не более 30 см.</p> <p>Проведение работ по предупреждению схода снежных лавин со скатной крыши. Остекление мест общего пользования, утепление откосов, ремонт и укрепление оконных рам (обеспечение плотного притвора, заделка щелей), установка исправных скобяных изделий, навесов. Ремонт и укрепление входных, тамбурных дверей (обеспечение плотного притвора дверей, заделка щелей в дверях и в дверных коробах) установка исправных скобяных изделий, навесов, очистка и покраска входных дверей</p>	12 180,21	116 816,39	113 340,58	116 816,39	15 656,02

1.2.	<p>Инженерные системы</p> <p>Консервация системы центрального отопления. Ликвидация порывов, подтеканий трубопроводов запорной арматуры, водоподогревателей, расширительных баков, подчеканка расstrубов канализационных стояков, ликвидация переломов системы канализации, устранение засоров трубопроводов, обслуживание системы водоснабжения.</p> <p>Утепление и прочистка вентиляционных каналов, укрепление зонтов, дефлекторов ,ремонт вентиляционных шахт, обслуживание систем, замена ламп светильников.</p>	7 148,40	120 279,80	104 013,68	120 279,80	23 414,52
1.3.	<p>Аварийно - ремонтное обслуживание</p> <p>Ликвидация порывов, подтеканий трубопроводов, запорной арматуры, водоподогревателей, расширительных баков, подчеканка расstrубов канализационных стояков, ликвидация переломов системы канализации, устранение засоров трубопроводов</p>	258,25	13 233,86	11 267,41	13 233,86	2 224,70
2	<p>Содержание придомовой территории</p> <p>Подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см.,уборка мусора. Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см.Посылка территории песком или смесью песка с хлоридами.</p> <p>Очистка урн. Уборка контейнерных площадок, подметание территории</p> <p>И летний период, скос травы, обрезка зеленых насаждений, проведение субботников, ремонт и покраска ограждений скамеек детского оборудования и др.</p>	6 058,35	139 185,48	134 888,70	139 185,48	10 355,13
3	<p>Содержание общего имущества дома</p> <p>Мытье пола кабины лифта, уборка лестничных клеток, площадок, коридоров, обслуживание мусорокамер, уборка площадки перед подъездом, дератнизация подвалов и мусорокамеры.</p>	5 037,31	131 232,02	127 191,85	131 232,02	9 077,48
4.	<p>Текущий ремонт</p>	41 885,58	196 350,95	189 695,76	211 565,00	63 754,82
5.	<p>Вывоз твердых бытовых отходов</p>	3 445,11	77 049,11	74 659,45	77 049,11	2 389,66

6	Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
---	--	------	------	------	------	------	------

7	<p>Управление многоквартирным домом</p> <p>Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому</p> <p>Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и аварийно-восстановительному ремонту общего имущества многоквартирного дома с подрядными организациями,</p> <p>осуществление контроля за качеством выполненных работ.</p> <p>Заключение договоров с ресурсоснабжающими компаниями на поставку теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения.</p> <p>Осуществление контроля за качеством жилищно-коммунальных и иных услуг. Предоставление устных и письменных разъяснений гражданам – (нанимателям,</p> <p>собственникам жилых и нежилых помещений и членам их семей) о порядке пользования</p> <p>жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.</p> <p>Информирование граждан – собственников жилых и нежилых помещений, нанимателей об изменении тарифов на жилищно-коммунальные услуги в порядке, установленном условиями</p> <p>настоящего договора. Подготовка предложений о проведении капитального ремонта п.1.11 настоящего договора. Ведение бухгалтерской и прочей форм отчетности по дому</p> <p>Обеспечение расчетов и перерасчетов собственникам жилых и нежилых помещений</p> <p>Организация санитарного содержания придомовой территории. Аварийно-диспетчерское обслуживание</p>	7 331,15	59 650,92	57 682,81	59 650,92	9 299,26
---	---	----------	-----------	-----------	-----------	----------

8	Оплата услуг ОАО «ТРИЦ» по сбору средств с населения в соответствии с пунктом 48 постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».	7 487,43	62 633,47	60 503,34	62 633,47	2 130,13
ИТОГО		71 341,49	916 432,00	873 243,58	930 607,05	137 704,96

2. Текущий ремонт общего имущества собственников жилого дома, в том числе подготовка к сезонной эксплуатации 418 716 рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Фактическая стоимость работ	Предъявлено собственникам	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	2	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00
1	текущий ремонт конструктивных;	2 207,00				
2	косметический ремонт подъезда, замена входных, тамбурных дверей и окон подъезд №3	418 716,00	210 526,00	196 350,95	189 695,76	20 830,24

3. Дополнительные доходы 7206 рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	2	3,00	4,00	5,00	6,00
1	Предоставление доступа провайдерам	7 206,00	7 206,00	7 206,00	7 206,00
Расходование дополнительных доходов (по решению Совета дома)					
	не проводились	0,00	0,00	0,00	0,00
Выполненные виды работ					
2	не проводились	0,00	0,00	0,00	0,00

4. Капитальный ремонт общего имущества _____ рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ
1	2	3,00

5. Сведения о работе с должниками

Адрес	Сумма иска	Сумма исполнено го судебного акта
30 лет Победы, 22 кв. 29	12 794,60	в работе
ИТОГО:	12 794,60	0,00

Сведения о должниках прилагаются к отчету

6. Доходы и расходы по коммунальным услугам

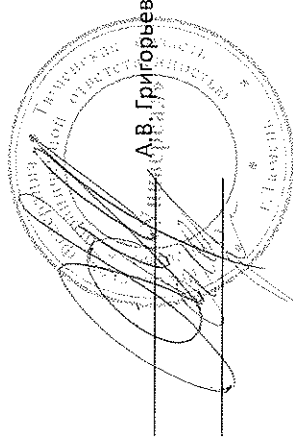
№ п/п	Наименование услуг	долг на 01.01.2014г	Начислено	Оплачено	Расходы	долг на 31.12.2014г
1	2	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00
1	холодная вода, индивидуальное потребление	9 218,12	129 658,12	120 301,84	129 658,12	18 574,40
2	холодная вода, для целей ГВС	11 595,31	104 053,73	95 566,19	104 053,73	20 082,85
3	холодная вода на общедомовые нужды	1 939,10	13 410,08	12 986,74	13 410,08	2 362,44
4	водоотведение (канализация)	13 620,39	159 663,20	145 360,00	159 663,20	27 923,59
5	тепловая энергия, для целей ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	электроэнергия, индивидуальное потребление	-435,87	0,00	0,00	0,00	-435,87
8	электроэнергия на общедомовые нужды	-961,56	0,00	0,00	0,00	-961,56
	ИТОГО	34 978,49	406 789,13	374 219,77	406 789,13	67 547,85

ИТОГО ДОЛГ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

205 252,81

Генеральный директор
ООО "Универсал"

Председатель Совета дома



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
10 ОКПО	0322005
10 ОКПО	
10 ОКПО	

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Универсал"
 Стройка - Косметический ремонт, замена входных, тамбурных дверей и окон в подъезде № 3
 Объект - г. Тюмень, ул. 30 лет Победы д. 22

Вид деятельности по ОКДП	номер
Договор подряда (контракт)	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
		2014 г.	2014 г.

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за 2014 г.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 209358 руб.

Номер по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
					В том числе		В том числе		Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.			З/лМех.
					Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех.						
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Холодный тамбур+теплый тамбур+лестница на 1 этаже														
1	ТЕРР62-1-3 Постан. Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Окраска клеевыми составами потолков ранее окрашенных НР (147 руб.): 80%*0,85 от ФОТ СП (86 руб.): 50%*0,8 от ФОТ	100 м2 окрашиваем ой поверхности (без вычета проемов)	0,612	188	318,73	7,56	1,25	115	195	5	1	33,8 20,69	0,1 0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕРр62-7-5 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% НР (457 руб.): 80%*0,85 от ФОТ СП (269 руб.): 50%*0,8 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,2618	322	482,72	8,46	1,25	406	609	11	2	51,19 64,59	0,1 0,13
3	3	ТЕРр62-1-3 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных НР (226 руб.): 80%*0,85 от ФОТ СП (133 руб.): 50%*0,8 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,945	423,47	318,73	7,56	1,25	400	301	7	1	33,8 31,94	0,1 0,09
4	4	ТЕРр62-32-2 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза НР (95 руб.): 80%*0,85 от ФОТ СП (56 руб.): 50%*0,8 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1776	455	711,7	0,9		81	126			80,6 14,31	
5	5	ТЕРр62-9-4 прим. Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поручней: за два раза с расчисткой старой краски до 10% НР (1 руб.): 80%*0,85 от ФОТ СП (1 руб.): 50%*0,8 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01467	144	144	8,46	1,25	2	2			84,5 1,24	0,1
6	6	ТЕРр62-31-4 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Окраска масляными составами ранее окрашенных отдельных мелких металлических поверхностей: за два раза НР (17 руб.): 80%*0,85 от ФОТ СП (10 руб.): 50%*0,8 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	693,74	195,67	1,1		83	23			20,75 2,49	
7	7	ТЕРр62-10-5 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 35% НР (58 руб.): 80%*0,85 от ФОТ СП (34 руб.): 50%*0,8 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,123	288	625,68	8,46	1,25	35	77	1		66,35 8,16	0,1 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 2. Лестничные марши															
8	8	ТЕРп62-1-3 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Окраска клеевыми составами потолков ранее окрашенных НР (218 руб.): 80%*0,85 от ФОТ СП (128 руб.): 50%*0,8 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	2,6	423,47	111,3	7,56	1,25	1101	289	20	3	33,8 87,88	0,1 0,26
9	9	ТЕРп62-7-5 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% НР (141 руб.): 80%*0,85 от ФОТ СП (83 руб.): 50%*0,8 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,05	1265,42	90,5	8,46	1,25	2594	186	17	3	51,19 104,94	0,1 0,21
10	10	ТЕРп62-1-3 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Окраска клеевыми составами стен ранее окрашенных НР (257 руб.): 80%*0,85 от ФОТ СП (151 руб.): 50%*0,8 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	3,11	423,47	109,4	7,56	1,25	1317	340	24	4	33,8 105,12	0,1 0,31
11	11	2 ТЕРп62-32- Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза НР (3 руб.): 80%*0,85 от ФОТ СП (2 руб.): 50%*0,8 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3552	222	10,6	0,9		79	4			80,6 28,63	
12	12	4 ТЕРп62-31- Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Окраска масляными составами ранее окрашенных отдельных мелких металлических поверхностей: за два раза НР (21 руб.): 80%*0,85 от ФОТ СП (12 руб.): 50%*0,8 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,144	693,74	195,67	1,1		100	28			20,75 2,99	

Гранд-СМЕТА

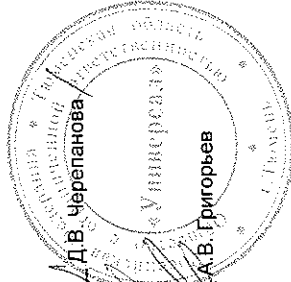
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
13	13	ТЕРр62-9-4 прим. Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поручней: за два раза с расчисткой старой краски до 10% НР (1 руб.); 80% от ФОТ СП 50% от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11016	145	10,6	8,46	1,25	16	1	1		84,5 9,31	0,1 0,01
14	14	ТЕРр62-32-2 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей мусоропроводов: за 2 раза НР (7 руб.); 80% от ФОТ СП (4 руб.); 50% от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,872	104,2	10,6	0,9		91	9	1		80,6 70,28	
15	15	ТЕРр62-34-2 прим. Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических клапанов мусоропровода: за 2 раза НР (1 руб.); 80% от ФОТ СП (1 руб.); 50% от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,168	122	12,6	0,9		20	2			77,74 13,06	
16	16	ТЕРр62-31-1 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Окраска масляными составами Окразка масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей этажных щитов : за один раз НР (36 руб.); 80% от ФОТ СП (21 руб.); 50% от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3	557,03	159,08	1,1		167	48			16,87 5,06	
17	17	ТЕРр62-29-2 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей : за два раза НР (155 руб.); 80% от ФОТ СП (91 руб.); 50% от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,1568	155	178,78	0,9		179	207	1		18,72 21,66	
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										6786	2447	88	14	592,35	1,08
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Стенные условия ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЗПМ=10% (Поз. 1-17))										7040	2692	97	15	592,35	1,08
Накладные расходы										1841					
Сметная прибыль										1083					
Итого по акту:															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Малярные работы (ремонтно-строительные)															
Итого											9964			592,35	1,08
В том числе:															
Материалы															
Машины и механизмы															
ФОТ															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Перевод в цены 2014 год 9 964 * 5,56															
демонтаж/изготовление/монтаж оконных блоков															
Возмещение НДС (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)*0,5+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18*5,56															
Монтаж/демонтаж/доставка дверей металлических															
Дверь металлическая домофонная															
Доводчик дверной															
Изготовление и установка пластиковых конструкций															
ВСЕГО по акту											209358			592,35	1,08

Составил инженер - сметчик ООО "Универсал" _____

А.В. Григорьев



СДАЛ: Генеральный директор ООО "Универсал" _____

Д.В. Черепанова

ПРИНЯЛ: Председатель Совета дома _____

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
10 ОКПО	0322005
10 ОКПО	
10 ОКПО	

Подрядчик - ООО "Универсал"
 Стройка - г. Тюмень, ул.30 лет Победы, д.22
 Объект - текущий ремонт конструктивных элементов и систем электроснабжения

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт) номер
 дата
 Вид операции

Номер документа	Дата	Отчетный период	
	составления	с	по
		01.01.2014	31.12.2014

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за 2014 г.

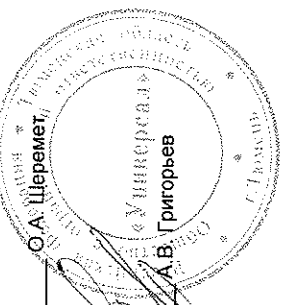
Основание - дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 2,207 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 0,079 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 7,63 чел. час

Номер по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
					В том числе		Всего	В том числе		Т/з				
					Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.					
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов														
Закрашивание надписей														
1	1 ТЕР15-04-013-03 цементная	Окраска по подготовленной поверхности:	100 м2	0,023	544,45	67,14	8,5		13	2				7,03
	Послан. Пра обл. от 27.12.11 №490-п	НР (2 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (2 руб.) СП (1 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (2 руб.)	фасада											0,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Ремонт балкона															
2	ТЕРр68-7-3	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой: рубероидной мастикой (3 руб.); 83% от ФОТ (4 руб.) СП (3 руб.); 65% от ФОТ (4 руб.)	100 м2 покрытия	0,04	994,18	111,77	25,67	2,88	40	1	12,53	0,23	0,01		
Ремонт металлосайдинга															
3	ТЕРр58-20-3	Ремонт металлосайдинга 854,63 = 5.609,32 - 0,412 x 11.540,52 НР (36 руб.); 83% от ФОТ (43 руб.) СП (28 руб.); 65% от ФОТ (43 руб.)	100 м	0,06	854,63	654,03	11,82	2,26	51	39	70,25	0,18	0,01		
4	ТСЦ-101-4640	Шурупы-саморезы кровельные окрашенные: 4,8x50 мм	10 шт.	1	4,5				5						
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов															
										975			4,93	0,02	
Раздел 2. Текущий ремонт систем электроснабжения															
Ремонт освещения МОП															
5	ТЕРр67-5-1	Смена ламп: накаливания НР (24 руб.); 65% от ФОТ (28 руб.) СП (18 руб.); 65% от ФОТ (28 руб.)	100 шт.	0,38	322,7	66,1			123	25	7,1				
Итого по разделу 2 Текущий ремонт систем электроснабжения															
										880				2,7	
Раздел 3. Вывоз строительного мусора															
6	ФСЦп01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с погрузкой вручную (п.1.1.9 ОП Прил.1. Поляной коэффицент: Приморской и Красноярский края, Иркутская и Тюменская область (за исключением местностей, приравненных к районам Крайнего Севера) ПЗ=1,2 (СЭП=1,2; ЗМ=1,2; ЗПМ=1,2; МАТ=1,2) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	0,0295	51,58	51,58			2	2					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	ФССЦпг03-21-01-020 Пр.Миррези она №354 от 20.07.11	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 20 км I класс груза (15 Полевые коэффициенты к сметным ценам на перевозку грузов автомобильным транспортом. Прикамский и Красноярский края, Иркутская и Тюменская области (за исключением местностей, приравненных к районам Крайнего Севера) ПЗ=1,2, ОЗП=1,2, ЭМ=1,2, ЗПМ=1,2; МАТ=1,2) ИР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	0,0295	18,42	18,42				1					
Итого по разделу 3 Вывоз строительного мусора															
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.															
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Стесненные условия ОЗП=10%; ЭМ=10%; ЗПМ=10% (Поз. 2-5))															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по акту:															
Итого по Строительным работам															
Итого Поз. 1-4 "Перевод в цены 2014г. СМР=5,24"															
Итого Поз. 6-7 "Грузоперевозки СМР=4,93"															
Итого															
Итого по Монтажным работам															
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)															
Итого															
Всего с учетом "Перевод в цены 2014г. СМР=5,24"															
Итого															
Справочно, в ценах 2001г.:															
Материалы															
Машины и механизмы															
ФОТ															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
НДС 18%															
ВСЕГО по акту															
										235	72	3		7,58	0,02
										242	79	3		7,63	0,02
										65					
										50					
										975				4,93	0,02
										15					
										990				4,93	0,02
										168				2,7	
										168				2,7	
										880				2,7	
										1870				7,63	0,02
										160					
										3					
										79					
										65					
										50					
										337					
										2207				7,63	0,02

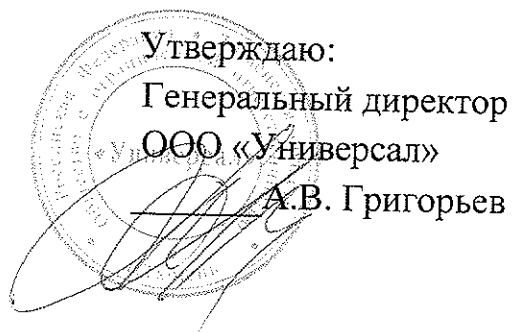
Составил: инженер - сметчик ООО "Универсал" _____



СДАЛ: Генеральный директор ООО "Универсал" _____

ПРИНЯЛ: Председатель Совета дома _____

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «Универсал»
А.В. Григорьев



СПИСОК ДОЛЖНИКОВ
за жилищные и коммунальные услуги
дома 22 по улице 30 лет Победы

№ Кв.	Литера	Сумма задолженности
29		11 896,37р.
30		12 177,66р.
54		45 237,59р.
ИТОГО:		61 311,62

Исп. Прорубщикова Оксана Николаевна
Тел. 37-11-50



Размер платы за жилищные услуги для расчетов с жилищными жилищными помещениями по договор социального найма, договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, собственниками жилых помещений, не выбравшими способ управления многоквартирным домом, а также за коммунальные услуги по жилищному фонду города Тюмени

Наименование жилищно-коммунальных услуг	Стоимость
	с 01.07.2013 года с НДС, руб. коп. и др.

Электроснабжение, за 1 кВт/час

В домах, оборудованных в установленном порядке стандартными электропитаниями и (или) электроотопительными установками:	
1. при наличии однотарифного прибора учета	1,52
2. при наличии двухтарифного прибора учета	1,53
— дневная зона	0,77
— ночная зона	
Во всех остальных домах:	
1. при наличии однотарифного прибора учета	2,17
2. при наличии двухтарифного прибора учета	2,18
— дневная зона	
— ночная зона	1,09

Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению

собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых помещениях

Количество комнат	Нормативы потребления, кВт.ч в месяц на 1 человека при количестве проживающих в квартире (жилом доме):				
	1 человек	2 человека	3 человека	4 человека	5 человек
	I. При наличии электрической плиты				
1 комната	140	87	67	55	
2 комнаты	165	102	79	64	
3 комнаты	180	112	87	70	
4 комнаты и более	192	119	92	75	
	II. При наличии газовой плиты				
1 комната	90	56	43	35	3
2 комнаты	116	72	56	45	3
3 комнаты	131	81	63	51	4
4 комнаты и более	142	88	68	55	4

Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению на общедомовые нужды собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах

Характеристика жилищного фонда	Нормативы потребления, кВт.ч в месяц на уборочных площадях в многоквартирном доме
Многоквартирные дома, оборудованные лифтами	3
Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами	

Отопление, за 1 Гкал

— Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии, подключенные к тепловым сетям и системам теплоснабжения, находящимся на обслуживании ОАО «Тепло Тюмени», и к ведомственным котельным	900,33
— Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии от тепловых сетей ОАО «УТСК»	685,60

Холодное водоснабжение и водоотведение, за 1 куб.м.

Холодное водоснабжение (для потребителей г. Тюмени)	
Холодное водоснабжение	71,02

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домах

Степень санитарно-технического благоустройства жилищного фонда		Нормативы потребления, куб. м в месяц на		
		Холодная вода	Горячая вода	Водоотведение
1. Жилые помещения и жилые дома с ванными, оборудованными душем, умывальниками, мойками, при наличии водоотведения				
1.1	с горячим водоснабжением			
1.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	4,78	3,80	
1.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе	7,72		
1.4	без горячего водоснабжения и водонагревателя	5,58		
		3,68		
2. Жилые помещения и жилые дома без ванны, с душем, умывальниками, мойками, при наличии водоотведения				
2.1	с горячим водоснабжением			
2.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	3,96	3,00	
2.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе	6,97		
2.4	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	4,52		
		3,50		
3. Жилые помещения и жилые дома без ванны, без душа, с умывальниками, мойками, при наличии водоотведения				
3.1	с горячим водоснабжением			
3.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	2,57	1,14	
3.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе	3,71		
3.4	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	2,38		
		2,04		
4. Жилые помещения в общежитиях при наличии водоотведения				
4.1	с горячим водоснабжением, с душем или ванной в комнате			
4.2	с горячим водоснабжением, с точкой водозабора в комнате	3,51	2,65	
4.3	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем, с душем или ванной в комнате	3,11	2,15	
4.4	с горячим водоснабжением, с общими кухнями и блоками душевых на этажах при комнатах в каждой секции здания	4,93		
4.5	с горячим водоснабжением, с общими душевыми	2,62	2,05	
4.6	с горячим водоснабжением, с общими умывальниками	1,73	1,19	
4.7	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя, с общими умывальниками	1,35	0,41	
4.8	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя, с точкой водозабора в комнате, без душевых	1,37		
		1,75		
5. Жилые помещения и жилые дома без водоотведения				
5.1	с точкой водозабора без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	1,50		
5.2	с водопользованием из водозаборных колодезь	0,60		
6. Жилые помещения и жилые дома при отсутствии централизованного водоснабжения при наличии водоотведения				
6.1	с ванными, оборудованными душем, умывальниками, мойками			
6.2	без ванны, с душем, умывальниками, мойками			8,58
6.3	без ванны, без душа, с умывальниками, мойками			6,96

Степень оснащённости многоквартирного дома индивидуальными приборами учёта по состоянию на последнее число месяца, предшествующего месяцу, в котором осуществляется расчёт размера платы за предоставленные коммунальные услуги	до 30 % жилых и нежилых помещений включительно		более 30 % до 75 % жилых и нежилых помещений включительно		более 75 % и нежилых
	Холодная вода	Горячая вода	Холодная вода	Горячая вода	Холодная вода
1. Жилые помещения с горячим водоснабжением					
При наличии индивидуального или общего (квартирного) прибора учёта холодной (горячей) воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,060	0,040	0,040	0,030	0,030
При отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учёта холодной (горячей) воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,180	0,120	0,120	0,080	0,080
2. Жилые помещения без горячего водоснабжения					
При наличии индивидуального или общего (квартирного) прибора учёта холодной (горячей) воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,100	-	0,070	-	0,050
При отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учёта холодной (горячей) воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,300	-	0,200	-	0,150

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодной и горячей водоснабжению на общедомовые нужды собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах, на которые не распространяется действие постановления Правительства РФ от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» по установке коллективных (общедомовых) приборов учёта холодной (горячей) воды (куб. м в месяц на 1 кв. м уборочных площадей в многоквартирных домах)

Этажность многоквартирного дома	Многоквартирные дома с горячим водоснабжением		Многоквартирные дома без водоснабжения
	Холодная вода	Горячая вода	Холодная вода
1 – 3-этажный	0,027	0,018	0,045
4 – 7-этажный	0,020	0,013	0,033
8 – 10-этажный	0,016	0,010	0,026
11-этажный и выше	0,006	0,004	0,010

Содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах за 1 кв. м общей площади жилого помещения

1. Многоквартирные дома 1,2,3 группы зданий, имеющие все виды благоустройства, оборудованные мусоропроводом и лифтом:	
1.1. газифицированные, с действующим мусоропроводом	14,28
1.1.1. газифицированные, с действующим мусоропроводом, оборудованные автом. системами дымоудаления и пожаротушения	15,25
1.2. не газифицированные, с действующим мусоропроводом	14,28
1.2.1. не газифицированные, с действующим мусоропроводом, оборудованные автом. системами дымоудаления и пожаротушения	15,24
1.3. не газифицированные, с бездействующим мусоропроводом	12,94
1.3.1. не газифицированные, с бездействующим мусоропроводом, оборудованные автом. системами дымоудаления и пожаротушения	13,90
2. Многоквартирные дома 1,2,3 группы зданий, имеющие все виды благоустройства, оборудованные мусоропроводом, за исключением лифтового хозяйства:	
2.1. газифицированные	14,28
2.2. не газифицированные	14,28
3. Многоквартирные дома 1,2,3 группы зданий, имеющие все виды благоустройства, за исключением оборудования мусоропровода и лифтового хозяйства:	
3.1. газифицированные	14,04
3.2. не газифицированные	13,97

4.4. без установки электрических или газовых плит	15,44
5. Многоквартирные дома, жилые дома, не имеющие ни одного вида благоустройства, кроме электроснабжения или газоснабжения:	
5.1. газифицированные	13,43
5.2. не газифицированные	13,50
5.3. с баллонным газом	13,29
5.4. с газовыми плитами	13,29
6. Жилые дома коридорного типа 1,2,3 группы зданий, имеющие все виды благоустройства, оборудованные мусоропроводом и лифтом:	
6.1. с электроплитами в комнатах, с действующим мусоропроводом	16,45
6.2. с электроплитами в комнатах, с действующим мусоропроводом, не оборудованные лифтом	16,45
6.3. с электроплитами в комнатах, с бездействующим мусоропроводом	15,20
7. Жилые дома коридорного типа 1,2,3 группы зданий, имеющие все виды благоустройства, за исключением оборудования мусоропровода и лифтового хозяйства:	
7.1. с электроплитами в общей кухне	17,79
7.2. с электроплитами в комнатах	17,88
8. Жилые дома коридорного типа 4,5,6 группы зданий благоустроенные или 3,4,5,6 группы зданий полублагоустроенные:	
8.1. с электроплитами в общей кухне	19,97
8.2. с электроплитами в комнатах	20,09
9. Жилые дома коридорного типа, не имеющие ни одного вида благоустройства, кроме электроснабжения:	
9.1. с электроплитами в комнатах	13,17

Вывоз твердых бытовых отходов,

за 1 кв.м. общей площади жилого помещения, в том числе:

для благоустроенных домов:		Всего: 1,52
— сбор и вывоз твердых бытовых отходов		0,95
— сбор и вывоз крупногабаритного мусора		0,24
— захоронение твердых бытовых отходов		0,26
— захоронение крупногабаритного мусора		0,02
— сбор ртутисодержащих отходов		0,02
— транспортировка и обезвреживание ртутисодержащих отходов		0,03
для неблагоустроенных домов:		Всего: 1,15
— сбор и вывоз твердых бытовых отходов		0,72
— сбор и вывоз крупногабаритного мусора		0,18
— захоронение твердых бытовых отходов		0,19
— захоронение крупногабаритного мусора		0,01
— сбор ртутисодержащих отходов		0,02
— транспортировка и обезвреживание ртутисодержащих отходов		0,03

Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования,

за 1 кв.м. общей площади жилого помещения, в том числе:

— содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	Всего: 4,65
— периодическое тех. освидетельствование и электронизмерительные работы	4,49
	0,16

Наем жилых помещений,

за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц

	Размер платы за наем		
	Зона		
	1	2	3
1. Жилые дома 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенными:			
1.1. с газовыми плитами	0,14	0,00	0,00
1.2. с электроплитами	0,14	0,11	0,08
2. Жилые дома 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, не оборудованные мусоропроводом:			
1. с газовыми плитами	0,10	0,08	
2. с электроплитами	0,10	0,00	0,06
3. Жилые дома 4, 5, 6 группы зданий			

3.4. без установки электрических и газовых плит	0,08	0,06	
4. Жилые дома, являющиеся неблагоустроенные:			
4.1. с электроплитами	0,00	0,02	
4.2. с баллонным газом	0,04	0,02	
4.3. с газовыми плитами	0,04	0,02	
5. Общежития коридорного типа 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенные			
5.1. с электроплитами в общей кухне	0,04	0,02	
5.2. с электроплитами в комнатах	0,04	0,02	
6. Общежития коридорного типа 4, 5, 6 группы зданий благоустроенные или 3, 4, 5, 6 группы полублагоустроенные			
6.1. с электроплитами в общей кухне	0,03	0,00	
6.2. с электроплитами в комнатах	0,03	0,02	
7. Общежития коридорного типа, являющиеся неблагоустроенные:			
7.1. с электроплитами в комнатах	0,00	0,01	
<u>Радио</u>		Тариф с 01.02.2013 г., с НДС, руб.	
		75,00	

Перечень нормативных актов по действующим тарифам за жилищно-коммунальные услуги

- Томифон — тарифы утверждаются приказом организации.
- Плата за днем: — тарифы установлены постановлением Администрации города Тюмени от 28.12.2005 г. № 18-пк.
- Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) — постановление Администрации города Тюмени от 28.12.2005 г. № 18-пк.
- Радиоточка — тариф установлен приказом ОАО «Ростелеком» от 31.01.2013 г. № 05/01/186-13.
- Содержание и ремонт жилищного помещения и том числе заливов, твердых бытовых отходов и «содержание и ремонт лифтового оборудования» — тарифы установлены постановлением Администрации города Тюмени от 18.03.2013 г. № 18-пк «О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 28.12.2005 г. № 18-пк, от 27.01.2006 г. № 1-пк, от 25.12.2008 № 154-пк».
- Региональная энергетическая компания Тюменской области ГВС:
 - тарифы - установлены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 26.06.2012 г. № 76/01-05-ос «Об установлении тарифов»;
 - тарифы на потребление коммунальных услуг по горячему водоснабжению - утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 182/01-05-ос;
 - тарифы на потребление коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению и коммунальную услугу по холодному водоснабжению, предоставляемую на общедомовые нужды - утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 182/01-05-ос;
 - Холодное водоснабжение и водоотведение:
 - тарифы - установлены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 30.11.2012 г. № 183/01-05-ос «Об установлении тарифов ООО «Тюмень Водоканал», надбавки к тарифам утверждены решением Тюменской городской Думы от 29.09.2011 г. № 704 «Об утверждении надбавок к тарифам для потребителей товаров и услуг ООО «Тюмень Водоканал»;
 - тарифы на потребление коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению и коммунальную услугу по холодному водоснабжению, предоставляемую на общедомовые нужды - утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 182/01-05-ос.
 - тарифы - установлены решением Региональной энергетической комиссии Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа, Ямало-Ненецкого автономного округа от 27.11.2012 г. № 400 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, территории Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа»;
 - тарифы на потребление коммунальных услуг по электроснабжению и электроснабжению, предоставляемые на общедомовые нужды – утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 183/01-05-ос.

Размер платы за жилищные услуги для расчетов с нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, с собственниками жилых помещений, не выбравшими способ управления многоквартирным домом, а также за коммунальные услуги по жилищному фонду города Тюмени

Наименование жилищно-коммунальных услуг	Стоимость с 01.07.2014 года
	с НДС, руб. коп. в месяц

Электроснабжение, за 1 кВт/час

В домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроприборами и (или) электроотопительными установками:	
1. при наличии одностороннего прибора учета	1,58
2. при наличии двухтарифного прибора учета	
— дневная зона	1,582
— ночная зона	0,79
Во всех остальных домах:	
1. при наличии одностороннего прибора учета	2,25
2. при наличии двухтарифного прибора учета	
— дневная зона	2,26
— ночная зона	1,13

Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домах

Количество комнат	Нормативы потребления, кВт.ч в месяц на 1 человека при количестве проживающих человек в квартире (жилом доме):				
	1 человек	2 человека	3 человека	4 человека	5 человек и более
I. При наличии электрической плиты					
1 комната	140	87	67	55	48
2 комнаты	165	102	79	64	56
3 комнаты	180	112	87	70	61
4 комнаты и более	192	119	92	75	65
II. При наличии газовой плиты					
1 комната	90	56	43	35	31
2 комнаты	116	72	56	45	39
3 комнаты	131	81	63	51	45
4 комнаты и более	142	88	68	55	48

Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению на общедомовые нужды собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах

Характеристика жилищного фонда	Нормативы потребления, кВт*ч в месяц на 1 уборочных площадей в многоквартирном доме
многоквартирные дома, оборудованные лифтами	3
многоквартирные дома, не оборудованные лифтами	1

Отопление, за 1 Гкал

— Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии, подключенные к тепловым сетям и системам теплоснабжения, находящимся на обслуживании ОАО «Тепло Тюмени», и к ведомственным котельным	1029,80
— Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии тепловых сетей ОАО «УТСК»	717,86

Холодное водоснабжение и водоотведение, за 1 м³

Холодное водоснабжение (для потребителей городского округа г. Тюмень)	21,11
---	-------

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению умышленниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов				
Степень санитарно-технического благоустройства жилищного фонда	Нормативы потребления, м3 в месяц на 1 чел			
	Холодная вода	Горячая вода	Водоотведение	
1.	Жилые помещения и жилые дома с ваннами, оборудованными душем, умывальниками, мойками, при наличии водоотведения			
1.1	с горячим водоснабжением	4,78	3,80	8,58
1.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	7,72		7,72
1.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе	5,58		5,58
1.4	с горячего водоснабжения и водонагревателя	3,68		3,68
2.	Жилые помещения и жилые дома без ванн, с душем, умывальниками, мойками, при наличии водоотведения			
2.1	с горячим водоснабжением	3,96	3,00	6,96
2.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	6,97		6,97
2.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе	4,52		4,52
2.4	с горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	3,50		3,50
3.	Жилые помещения и жилые дома без ванн, без душа, с умывальниками, мойками, при наличии водоотведения			
3.1	с горячим водоснабжением	2,57	1,14	3,71
3.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	3,71		3,71
3.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе	2,38		2,38
3.4	с горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	2,04		2,04
4.	Жилые помещения в общежитиях при наличии водоотведения			
4.1	с горячим водоснабжением, с душем или ванной в комнате	3,51	2,65	6,16
4.2	с горячим водоснабжением, с точкой водозабора в комнате	3,11	2,15	5,26
4.3	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем, с душем или ванной в комнате	4,93		4,93
4.4	с горячим водоснабжением, с общими кухнями и общими душевыми на этажах при комнатах в одной секции здания	2,62	2,05	4,67
4.5	с горячим водоснабжением, с общими душевыми	1,73	1,19	2,92
4.6	с горячим водоснабжением, с общими умывальными	1,35	0,41	1,76
4.7	с горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя, с общими умывальными	1,37		1,37
4.8	с горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя, с точкой водозабора в комнате, с душевыми	1,75		1,75
4.9	с общими душевыми, с газовым или электрическим водонагревателем	2,33		2,33
4.10	с общими душевыми, с точкой водозабора в комнате, без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	3,00		3,00
5.	Жилые помещения и жилые дома без водоотведения			
5.1	с точкой водозабора без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	1,50		
5.2	с использованием из водозаборных колонок	0,60		
5.3	с точкой водозабора, с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	1,80		

6.2	с душем, умывальниками, мойками				6,96
6.3	без душа, с умывальниками, мойками				3,71

Нормы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды собственников помещений в многоквартирных домах при наличии технической возможности использования коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета холодной (горячей) воды, применяемые с 01.06.2013 г. по 31.12.2014 г. (куб. м в месяц на 1 кв. м уборочных площадей в многоквартирном доме)

Степень оснащенности многоквартирного дома индивидуальными приборами учета по состоянию на последнее число месяца, предшествующего месяцу, в котором осуществлен расчет размера платы за предоставленные коммунальные услуги	до 30 % жилых и нежилых помещений включительно		более 30 % до 75 % жилых и нежилых помещений включительно		более 75 % жилых и нежилых помещений включительно	
	Холодная вода	Горячая вода	Холодная вода	Горячая вода	Холодная вода	Горячая вода

1. Многоквартирные дома с горячим водоснабжением

При наличии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,060	0,040	0,040	0,030	0,030	
При наличии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,180	0,120	0,120	0,080	0,090	

2. Многоквартирные дома без горячего водоснабжения

При наличии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,100	-	0,070	-	0,050	
При наличии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,300	-	0,200	-	0,150	

Нормы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды собственников помещений в многоквартирных домах, на которые не распространяются требования статьи 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» по установке коллективных (общедомовых) приборов учета холодной (горячей) воды (куб. м в месяц на 1 кв. м уборочных площадей в многоквартирном доме)

Этаж многоквартирного дома	Многоквартирные дома с горячим водоснабжением		Многоквартирные дома без горячего водоснабжения
	Холодная вода	Горячая вода	Холодная вода
1-этажный	0,027	0,018	0,045
2-этажный	0,020	0,013	0,033
3-этажный	0,016	0,010	0,026
4-этажный и выше	0,006	0,004	0,010

Содержание и ремонт жилого помещения, за 1 кв.м. общей площади жилого помещения

1. Многоквартирные дома 1,2,3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, оборудованные мусоропроводом и лифтом:	
1.1. Благоустроенные, с действующим мусоропроводом	14,28
1.1. Благоустроенные, с действующим мусоропроводом, оборудованные автоматическими системами дымоудаления и пожаротушения	15,25
1.2. Благоустроенные, с действующим мусоропроводом	14,28
1.2. Благоустроенные, с действующим мусоропроводом, оборудованные автоматическими системами дымоудаления и пожаротушения	15,24
1.3. Благоустроенные, с бездействующим мусоропроводом	12,94
1.3. Благоустроенные, с бездействующим мусоропроводом, оборудованные автоматическими системами дымоудаления и пожаротушения	13,90
2. Многоквартирные дома 1,2,3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, оборудованные мусоропроводом и не оборудованные лифтом:	
2.1. Благоустроенные	14,28
2.1. Благоустроенные	14,28

3.1.	ванные	14,04
3.2.	прованные	13,97
4.	Многоквартирные дома 4,5,6 группы зданий, являющиеся благоустроенными, или многоквартирные дома 3,4,5,6 группы зданий, являющиеся благоустроенными:	15,73
4.1.	ванные	15,66
4.2.	прованные	15,41
4.3.	за газом	15,44
4.4.	бытовые плиты электрических или газовых плит	
5.	Многоквартирные дома, являющиеся неблагодарными:	
5.1.	ванные	13,43
5.2.	прованные	13,50
5.3.	за газом	13,29
5.4.	бытовыми	13,29
6.	Многоквартирные дома коридорного типа 1,2,3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, оборудованные мусоропроводом и лифтом:	
6.1.	ванными в комнатах, с действующим мусоропроводом	16,45
6.2.	ванными в комнатах, с действующим мусоропроводом, не оборудованным лифтом	16,45
6.3.	ванными в комнатах, с бездействующим мусоропроводом	15,20
7.	Многоквартирные дома коридорного типа 1,2,3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, не оборудованные мусоропроводом и лифтом:	
7.1.	ванными в общей кухне	17,79
7.2.	ванными в комнатах	17,88
8.	Многоквартирные дома коридорного типа 4,5,6 группы зданий благоустроенные или 3,4,5,6 группы зданий полублагодарные:	
8.1.	ванными в общей кухне	19,97
8.2.	ванными в комнатах	20,09
9.	Многоквартирные дома коридорного типа, являющиеся неблагодарными:	
9.1.	ванными в комнатах	13,17

Вывоз твердых бытовых отходов,

за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц

для многоквартирных домов:		Всего: 1,52
— сбор твердых бытовых отходов		0,95
— сбор крупногабаритного мусора		0,24
— сбор жидких бытовых отходов		0,26
— сбор крупногабаритного мусора		0,02
— сбор опасных отходов		0,02
— сбор и обезвреживание ртутьсодержащих отходов		0,03
для индивидуальных домов:		Всего: 1,15
— сбор твердых бытовых отходов		0,72
— сбор крупногабаритного мусора		0,18
— сбор жидких бытовых отходов		0,19
— сбор крупногабаритного мусора		0,01
— сбор опасных отходов		0,02
— сбор и обезвреживание ртутьсодержащих отходов		0,03

Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования,

за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц

— содержание и текущий ремонт лифтового оборудования		Всего: 4,65
— за подписку, освидетельствование и электроизмерительные работы		4,49
		0,16

Использование жилым помещением

(плата за наем),

за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц

Размер платы за наем, руб./кв

Зоны

1

2

3

1. Жилые дома 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенными:

группы зданий, являющиеся благоустроенными, не оборудованные мусороприемниками				
2.1.	плиты	0,10	0,08	0,0
2.2.	тапки	0,10	0,08	0,0
группы зданий благоустроенные или 3, 4, 5, 6 группы зданий полублагоустроенные				
3.1.	плиты	0,08	0,06	0,0
3.2.	тапки	0,08	0,06	0,0
3.3.	газы	0,08	0,06	0,0
3.4.	электрических и газовых плит	0,08	0,06	0,0
4. Жилые дома, являющиеся неблагоустроенные:				
4.1.	газы	0,00	0,02	0,0
4.2.	плиты	0,04	0,02	0,0
4.3.	тапки	0,04	0,02	0,0
Общежития коридорного типа 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенными:				
5.1.	газы в общей кухне	0,04	0,02	0,0
5.2.	газы в комнатах	0,04	0,02	0,0
Общежития коридорного типа 4, 5, 6 группы зданий благоустроенные или 3, 4, 5, 6 группы зданий полублагоустроенные				
6.1.	газы в общей кухне	0,03	0,00	0,0
6.2.	газы в комнатах	0,03	0,02	0,0
7. Общежития коридорного типа, являющиеся неблагоустроенные:				
7.1.	газы в комнатах	0,00	0,01	0,0

Тарифы на коммунальные услуги по действующим тарифам за жилищно-коммунальные услуги:

Тарифы утверждаются приказом организации.

Тарифы на наем — тарифы установлены постановлением Администрации города Тюмени от 28.12.2005 г. № 3-п «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)».

Тарифы на ремонт жилого помещения, в том числе «вывоз твердых бытовых отходов» и «содержание общедомового оборудования» — тарифы установлены постановлением Администрации города Тюмени от 28.12.2005 г. № 13-пк «О внесении изменений в постановления Администрации города Тюмени от 28.12.2005 г. № 1-пк, от 25.12.2008 № 154-пк».

Тарифы на электроэнергию, используемую для целей ГВС и отопления:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ОАО «Тепло Тюмени» - установлены приказом тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.12.2013 г. № 691/01-05-ос «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ОАО «УТСК» - установлены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.12.2013 г. № 690/01-05-ос «Об установлении тарифов»;

Тарифы на коммунальные услуги по горячему водоснабжению - утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 182/01-05-ос;

Тарифы на черную плату тепловой энергии, используемой для целей ГВС, определяется в соответствии с постановлением Правительства Тюменской области от 13.09.2012 г. № 371-п.

Тарифы на электроснабжение и водоотведение:

Тарифы на электроэнергию, используемую для целей ГВС и отопления, утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 19.12.2013 г. № 691/01-05-ос «Об установлении тарифов»;

Тарифы на коммунальные услуги по холодному водоснабжению, водоотведению и коммунальную услугу по горячему водоснабжению, предоставленную на общедомовые нужды - утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 182/01-05-ос.

Тарифы на услуги по ремонту:

Тарифы на услуги по ремонту установлены решением Региональной энергетической комиссии Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа от 31.03.2014 г. № 16 «О внесении изменения в решение Региональной энергетической комиссии Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа от 12.11.2013 г. № 130 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию и приравненных к нему категорий потребителей по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу»;

Тарифы на услуги по предоставлению коммунальных услуг по электроснабжению, а также по электроснабжению и водоотведению – утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.12.2013 г. № 691/01-05-ос.

<p>Результаты расчетов жилищные услуги для расчетов с нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам жилищных помещений государственного и муниципального жилищного фонда с собственниками жилых помещений, не выбравшими способ управления многоквартирным домом, в том числе за коммунальные услуги по жилищному фонду государственного жилищного фонда</p>	<p align="center">Стоимость с 01.12.2014 года</p>
<p align="center">наименование жилищно-коммунальных услуг</p>	<p align="center">с НДС, руб. коп. в месяц</p>

Электроснабжение, за 1 кВт/час

<p>Во всех квартирах в установленном порядке оборудованных электроплитами и (или) электроотопительными установками при наличии однотарифного прибора учета</p> <p>2. При наличии двухтарифного прибора учета</p> <p>– дневная зона</p> <p>– ночная зона</p>	<p align="center">1,58</p> <p align="center">1,582</p> <p align="center">0,79</p>
<p>Во всех коммунальных домах:</p> <p>1. При наличии однотарифного прибора учета</p> <p>2. При наличии двухтарифного прибора учета</p> <p>– дневная зона</p> <p>– ночная зона</p>	<p align="center">2,25</p> <p align="center">2,26</p> <p align="center">1,13</p>

Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению

содержание: для пользователей жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов

Вид электроснабжения	Категория	Нормативы потребления, кВт.ч в месяц на 1 человека при количестве проживающих человек в квартире (жилом доме):				
		1 человек	2 человека	3 человека	4 человека	5 человек и более
I. При наличии электрической плиты						
коммунальный	квартира	140	87	67	55	48
коммунальный	жилой дом	165	102	79	64	56
коммунальный	квартира	130	112	87	70	61
коммунальный	жилой дом	192	119	92	75	65
II. При наличии газовой плиты						
коммунальный	квартира	90	56	43	35	31
коммунальный	жилой дом	115	72	56	45	39
коммунальный	квартира	131	81	63	51	45
коммунальный	жилой дом	142	88	68	55	48

Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению на общедомовые нужды для собственников помещений в многоквартирных домах

<p>Характеристика жилищного фонда</p>	<p align="center">Нормативы потребления, кВт*ч в месяц на 1 кв.м. уборочных площадей в многоквартирном доме</p>
<p>общедомовые помещения дома, оборудованные лифтами</p>	<p align="center">3</p>
<p>общедомовые помещения дома, не оборудованные лифтами</p>	<p align="center">1</p>

Отопление, за 1 Гкал

— Потребление энергии, идущей на теплоснабжение и к водоотведению	осуществляющие производство и передачу тепловой энергии к тепловым сетям и системам, функционирующим на обслуживании ОАО «Тепло Тюмени», штатным персоналом	1142,77
— Потребление энергии, идущей на отопление	осуществляющие производство и передачу тепловой энергии ОАО «УТСК»	717,86

Холодное водоснабжение и водоотведение, за 1 м³

Холодное водоснабжение	для потребителей городского округа г. Тюмень	21,11
Холодное водоснабжение	для потребителей п. Утешево	16,23
Водоотведение	для потребителей городского округа г. Тюмень, п. Утешево	15,21

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов

Статья	Санитарно-технического назначения	Нормативы потребления, м3 в месяц на 1 человека			
			Холодная вода	Горячая вода	Водоотведение
1. Жилые помещения и жилые дома с ваннами, оборудованными душем, умывальниками, мойками, при наличии водоотведения					
1.1	с горячим водоснабжением		4,78	3,80	8,58
1.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем		7,72		7,72
1.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе		5,58		5,58
1.4	без горячего водоснабжения и водонагревателя		3,68		3,68
2. Жилые помещения и жилые дома без ванн, с душем, умывальниками, мойками, при наличии водоотведения					
2.1	с горячим водоснабжением		3,96	3,00	6,96
2.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем		6,97		6,97
2.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе		4,52		4,52
2.4	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя		3,50		3,50
3. Жилые помещения и жилые дома без ванн, без душа, с умывальниками, мойками, при наличии водоотведения					
3.1	с горячим водоснабжением		2,57	1,14	3,71
3.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем		3,71		3,71
3.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе		2,38		2,38
3.4	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя		2,04		2,04
4. Жилые помещения в общежитиях при наличии водоотведения					
4.1	с горячим водоснабжением, с душем или ванной в комнате		3,51	2,65	6,16
4.2	с горячим водоснабжением, с точкой водозабора в комнате		3,11	2,15	5,26
4.3	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем, с душем или ванной в комнате		4,93		4,93
4.4	с индивидуальным газовым или электрическим водоснабжением, с общими кухнями и санузлами на этажах при комнатах в общежитии		2,62	2,05	4,67
4.5	с горячим водоснабжением, с общими душевыми		1,73	1,19	2,92
4.6	с горячим водоснабжением, с общими санузлами		1,35	0,41	1,76
4.7	с горячим водоснабжением и индивидуальным водонагревателем, с общими умывальниками		1,37		1,37
4.8	с горячим водоснабжением и индивидуальным водонагревателем, с точкой водозабора в комнате,		1,75		1,75
4.9	с индивидуальными санузлами, с газовым или электрическим водонагревателем		2,33		2,33
4.10	с индивидуальными санузлами, с точкой водозабора в комнате, с индивидуальным водоснабжением и индивидуальным водонагревателем		3,00		3,00
5. Жилые помещения и жилые дома без водоотведения					
5.1	с индивидуальным водонагревателем без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя		1,50		

5.2	включением из водозаборных колонок	0,60		
5.3	оборудования, с индивидуальным газовым котлом и индивидуальным водонагревателем	1,80		
6.1	в жилых домах в отсутствие централизованного водоснабжения при наличии			
6.1	оборудованными другим			8,58

<p>мусоропроводов, оборудованных автоматическими системами пожаротушения</p> <p>1.3.1. здания, оборудованные мусоропроводами, оборудованными автоматическими системами дымоудаления и пожаротушения</p>	<p>не оборудованные автоматическими системами пожаротушения</p> <p>1.3.1. здания, оборудованные мусоропроводами, оборудованными автоматическими системами дымоудаления и пожаротушения</p>	
<p>3.1. здания, оборудованные мусоропроводами и лифтами</p> <p>3.2. здания, оборудованные лифтами</p>	<p>здания 1,2,3 групп зданий, являющиеся оборудованными мусоропроводом и не оборудованные лифтами</p>	<p>14,28</p> <p>14,28</p>
<p>3. Минимальное количество зданий, оборудованных мусоропроводами и лифтами:</p>	<p>здания 1,2,3 групп зданий, являющиеся оборудованными мусоропроводом и лифтом:</p>	

3.1. газифицированные	14,04
3.2. негазифицированные	13,97
4. Многоквартирные дома 4,5,6 группы зданий, являющиеся благоустроенными или многоквартирные дома 3,4,5,6 группы зданий, являющиеся полублагоустроенными: 4.1. газифицированные	15,73
4.2. негазифицированные	15,66
4.3. с балконами газом	15,41
4.4. без балконов электрических или газовых плит	15,44
5. Многоквартирные дома, являющиеся неблагоустроенными:	
5.1. газифицированные	13,43
5.2. негазифицированные	13,50
5.3. с балконами	13,29
5.4. с окнами	13,29
6. Многоквартирные дома коридорного типа 1,2,3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, оборудованные мусоропроводом и лифтом: 6.1. с электроплитами в комнатах, с действующим мусоропроводом	16,45
6.2. с электроплитами в комнатах, с действующим мусоропроводом оборудованные лифтом	16,45
6.3. с электроплитами в комнатах, с бездействующим мусоропроводом	15,20
7. Многоквартирные дома коридорного типа 1,2,3 группы зданий, являющиеся неблагоустроенными, не оборудованные мусоропроводом и лифтом:	
7.1. с электроплитами в общей кухне	17,79
7.2. с электроплитами в комнатах	17,88
8. Многоквартирные дома коридорного типа 4,5,6 группы зданий благоустроенные: 8.1. с электроплитами в общей кухне	19,97
8.2. с электроплитами в комнатах	20,09
9. Многоквартирные дома коридорного типа, являющиеся неблагоустроенными:	
9.1. с электроплитами в комнатах	13,17
Вывоз твердых бытовых отходов,	
<i>в 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц</i>	
для благоустроенных домов:	Всего: 1,52
— сбор и вывоз жидких отходов	0,95
— сбор и вывоз твердых бытовых отходов	0,24
— захоронение твердых бытовых отходов	0,26
— захоронение жидких бытовых отходов	0,02
— сбор и вывоз жидких отходов	0,02
— транспортирование жидких бытовых отходов	0,03
для неблагоустроенных домов:	Всего: 1,15
— сбор и вывоз жидких отходов	0,72
— сбор и вывоз твердых бытовых отходов	0,18
— захоронение твердых бытовых отходов	0,19
— захоронение жидких бытовых отходов	0,01
— сбор и вывоз жидких отходов	0,02
— транспортирование жидких бытовых отходов	0,03

Обслуживание и текущий ремонт лифтового оборудования,
за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц

— содержание	для ремонта лифтового оборудования	Всего: 4,65		
— прочие расходы	на обслуживание и электроизмерительные работы	4,49		
		0,16		
Итого:	Разработка жилого помещением (за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц)	Размер платы за наем, руб./кв.м		
		Зоны		
		1	2	3
1.1.1. с 1 кв.м.	1. Жилые дома 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенными:			
1.1.2. с 1 кв.м.	2. Жилые дома 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенными:	0,14	0,00	0,00
		0,14	0,11	0,08

Перечень типовых объектов по действующим тарифам за жилищно-коммунальные услуги:

Доходные дома, тарифы утверждаются приказом организации.

2. Жилые дома 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, не оборудованные мусоропроводом:				
2.1. с газовыми плитами		0,10	0,08	0,06
2.2. с электроплитами		0,10	0,08	0,06
3. Жилые дома 4, 5, 6 группы зданий благоустроенные или 3, 4, 5, 6 группы зданий полублагоустроенные:				
3.1. с газовыми плитами		0,08	0,06	0,04
3.2. с электроплитами		0,08	0,06	0,04
3.3. с баллонным газом		0,08	0,06	0,04
3.4. без установок электрических и газовых плит		0,08	0,06	0,04
4. Типовые дома, являющиеся неблагоустроенные:				
4.1. с электроплитами		0,00	0,02	0,00
4.2. с баллонным газом		0,04	0,02	0,01
4.3. с электроплитами		0,04	0,02	0,01
5. Общежития коридорного типа 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенными:				
5.1. с электроплитами в общей кухне		0,04	0,02	0,01
5.2. с электроплитами в комнатах		0,04	0,02	0,01
6. Типовые дома коридорного типа 4, 5, 6 группы зданий благоустроенные или 3, 4, 5, 6 группы зданий полублагоустроенные				
6.1. с электроплитами в общей кухне		0,03	0,00	0,02
6.2. с электроплитами в комнатах		0,03	0,02	0,02
7. Общежития коридорного типа, являющиеся неблагоустроенные:				
7.1. с электроплитами в комнатах		0,00	0,01	0,00

— тарифы устанавливаются по постановлению Администрации города Тюмени от 28.12.2005 г. № 3-пк «Об утверждении тарифов за пользование жилым помещением (платы за наем)», «Об утверждении тарифов за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе «вывоз твердых бытовых отходов» и «содержание и текущий ремонт лифтового оборудования» — тарифы установлены постановлением Администрации города Тюмени от 18.03.2013 г. № 18-пк «О внесении изменений в постановление Администрации города Тюмени от 28.12.2005 № 3-пк, от 27.01.2006 г. № 1-пк, от 28.12.2005 № 154-пк».

Тепловая энергия, используемая для целей ГВС и отопления:

тарифы на тепловую энергию, используемую потребителями ОАО «Тепло Тюмени» - установлены приказом администрации Тюменской области от 20.12.2013 г. № 691/01-05-ос «Об установлении тарифов на тепловую энергию, используемую для целей ГВС и отопления»;
 тарифы на тепловую энергию, используемую потребителями ОАО «УТСК» - установлены приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Тюменской области от 20.12.2013 г. № 690/01-05-ос «Об установлении тарифов»;
 тарифы на тепловую энергию, используемую потребителями Тюменской области от 20.08.2012 г. № 182/01-05-ос;
 тарифы на тепловую энергию, используемую для целей ГВС, определяется в соответствии с постановлением администрации Тюменской области от 20.08.2012 г. № 371-п.

- **Подогрев водоснабжения и водоотведение:**
 тарифы на услуги по подогреву водоснабжения и водоотведению утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 19.12.2013 г. № 182/01-05-ос;
 тарифы на услуги по подогреву водоснабжения и водоотведению в г. Тюмени утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 182/01-05-ос.
- **Электроснабжение:**
 тарифы на услуги по электроснабжению утверждены решением Региональной энергетической комиссии Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа от 31.03.2014 г. № 16 «О внесении изменений в решение Региональной энергетической комиссии Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа, Ямало-Ненецкого автономного округа от 12.11.2013 г. № 130 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию и приравненные к ней категории потребителей по Тюменской области, Ханты-Мансийскому округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу»;
 тарифы на услуги по электроснабжению, а также по электроснабжению на объекты коммунального назначения утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 182/01-05-ос.