

Российская Федерация  
Тюменская область  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«УНИВЕРСАЛ»

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail [office@ooouniversal.ru](mailto:office@ooouniversal.ru)

Исх.№ 137

«19» ноября 2017г.

Председателю совета дома № 56А  
по улице Рижская города Тюмени

*Предоставление отчета за 2016г*

Уважаемый Председатель Совета дома!

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года № 731 управляющая компания ООО «Универсал» направляет Вам отчет за истекший период 2016г.

Сообщаю, что по должникам жилых помещений ведутся работы по подготовке документов и направлению дел в суд.

<b>Приложение:</b> отчет за 2016г	1экз на 4л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 1л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 1л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 2л
список должников	1экз на 1л
размер платы за жилищные услуги с 01.07.2016г	1экз на 3л

Генеральный директор  
ООО «Универсал»

А.В. Григорьев

*исп. Лыжина Елена Юрьевна 13.04.17*



*нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению* - утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 182/01-05-ос;

*порядок размера платы Тепловой энергии, используемой для целей ГВС*, определяется в соответствии с постановлением Правительства Тюменской области от 13.09.2012 г. № 371-п.

• **Холодное водоснабжение и водоотведение:**

*тарифы* - установлены распоряжением департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 30.11.2015 г. № 296/01-21 «Об установлении тарифов»;

*нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению и коммунальную услугу по холодному водоснабжению, предоставленную на общедомовые нужды* - утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 182/01-05-ос.

• **Электрическая энергия:**

*тарифы* - установлены распоряжением Региональной энергетической комиссии Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа от 28.06.2016 г. № 18 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу»;

*нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению, а также по электроснабжению на общедомовые нужды* – утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.01.2016 г. № 01/01-05-ос.

— сбор и вывоз крупногабаритного мусора	0,19
— захоронение твердых бытовых отходов	0,21
— захоронение крупногабаритного мусора	0,01
— сбор ртутьсодержащих отходов	0,02
— транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,03

**Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования,**

*за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц*

— содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	4,79	Всего: 4,96
— периодическое тех. освидетельствование и электроизмерительные работы	0,17	

**Плата за пользование жилым помещением**

**(плата за наем),**

*за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц*

*Размер платы за наем, руб./кв.м*

Зоны

1

2

3

**1. Жилые дома 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенными:**

1.1.1. с газовыми плитами	0,14	0,00	0,00
1.1.2. с электроплитами	0,14	0,11	0,08

**2. Жилые дома 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, не оборудованные мусоропроводом:**

2.1. с газовыми плитами	0,10	0,08	0,06
2.2. с электроплитами	0,10	0,08	0,06

**3. Жилые дома 4, 5, 6 группы зданий благоустроенные или 3, 4, 5, 6 группы зданий полублагоустроенные:**

3.1. с газовыми плитами	0,08	0,06	0,04
3.2. с электроплитами	0,08	0,06	0,04
3.3. с баллонным газом	0,08	0,06	0,04
3.4. без установки электрических и газовых плит	0,08	0,06	0,04

**4. Жилые дома, являющиеся неблагоустроенные:**

4.1. с электроплитами	0,00	0,02	0,00
4.2. с баллонным газом	0,04	0,02	0,01
4.3. с огневыми плитами	0,04	0,02	0,01

**5. Общежития коридорного типа 1, 2, 3 группы зданий, являющиеся благоустроенными:**

5.1. с электроплитами в общей кухне	0,04	0,02	0,01
5.2. с электроплитами в комнатах	0,04	0,02	0,01

**6. Общежития коридорного типа 4, 5, 6 группы зданий благоустроенные или 3, 4, 5, 6 группы зданий полублагоустроенные**

6.1. с электроплитами в общей кухне	0,03	0,00	0,02
6.2. с электроплитами в комнатах	0,03	0,02	0,02

**7. Общежития коридорного типа, являющиеся неблагоустроенные:**

7.1. с электроплитами в комнатах	0,00	0,01	0,00
----------------------------------	------	------	------

**Перечень нормативных актов по действующим тарифам за жилищно-коммунальные услуги:**

- Плата за наем — тарифы установлены постановлением Администрации города Тюмени от 28.12.2005 г. № 3-пк «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)».
- Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе «вывоз твердых бытовых отходов» и «содержание и текущий ремонт лифтового оборудования» — тарифы установлены постановлением Администрации города Тюмени от 31.12.2014 г. № 285-пк «О внесении изменений в постановления Администрации города Тюмени от 27.01.2006 № 1-пк, от 25.12.2008 г. № 154-пк».
- Тепловая энергия, используемая для целей ГВС и отопления:  
*тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ОАО «СУЭНКО»* - установлены распоряжением департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 30.11.2015 г. № 224/01-21 «Об установлении тарифов»;  
*тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ОАО «УТСК»* - установлены распоряжением департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 30.11.2015 г. № 230/01-21 «Об установлении тарифов»;  
*нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению* - утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 185/01-05-ос;

Российская Федерация  
Тюменская область  
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«УНИВЕРСАЛ»**

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail:  
office@oouuniversal.ru  
ИНН 7204054310; КПП 720301001

# ОТЧЕТ

**ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ**  
**г. Тюмень**  
**улица Рижская, дом 56 А**

Период: 2016г.



**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества дома № 56 А**

по ул. Рижская за 2016 год

Год ввода 1994

Общая площадь жилых помещений:- 1485,5 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений: - 296,5 кв.м.

**Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома (руб.)**

№ п/п	Наименование услуг	Задолженность на 01.01.2016г	Начислено	Оплачено	Расходы	Долг на 31.12.2016г
1	2	3	4	5	6	7
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем здания, относящихся к общему имуществу, аварийно-ремонтные работы	10 398,50	121 541,00	109 631,78	121 541,00	22 307,72
2	Содержание придомовой территории	4 515,92	52 783,52	47 611,52	52 783,52	9 687,92
3	Содержание общего имущества дома	4 025,71	47 079,70	42 469,13	47 079,70	8 636,28
4.	Текущий ремонт	25 475,00	76 049,94	68 598,17	55 239,00	12 115,83
5.	Вывоз твердых бытовых отходов	2 406,51	28 128,06	25 371,92	28 128,06	5 162,65
6	Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	6 949,46	85 094,26	76 237,10	85 094,26	15 806,62
7	Управление многоквартирным домом, паспортный стол	2 139,12	25 002,72	22 552,82	25 002,72	4 589,02
8	Оплата услуг ОАО «ГРИЦ» по сбору средств с населения в соответствии	1 634,05	19 099,30	17 227,85	19 099,30	3 505,50
	<b>Итого</b>	<b>57 544,27</b>	<b>454 778,50</b>	<b>409 700,29</b>	<b>433 967,56</b>	<b>81 811,54</b>





2. Текущий ремонт общего имущества собственников жилого дома,  
в том числе подготовка к сезонной эксплуатации 55 239 рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Фактическая стоимость работ руб.	Предъявлено собственникам	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
		3	4	5	6	7
1	Текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем	55 239,00	55 239,00	76 049,94	68 598,17	13 359,17

3. Дополнительные доходы 0 рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
		3	4	5	6
1	предоставление доступа провайдерам	0,00	0,00	0,00	0,00

Расходование дополнительных доходов (по решению Совета дома)

2	не проводилась	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	не проводилась	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

4. Капитальный ремонт общего имущества рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Доля населения 5%	Оплачено за весь период	Задолженность за весь период
		3	4	5	6
1	ИТОГО	0,00	0,00	0,00	0,00

5. Сведения о работе с должниками

№ кв	Сумма иска	Гос. пошлина	услуга	взыскано в работе
23	2688,43	200	водоканал	
<b>Итого</b>	<b>2688,43</b>	<b>200</b>		

Сведения о должниках прилагаются к отчету



6. Доходы и расходы по коммунальным услугам

№ п/п	Наименование услуг	долг на 01.01.2016г	Начислено	Оплачено	Расходы	долг на 31.12.2016г
	2	3	4	5	6	7
1	холодная вода, индивидуальное потребление	564,27	4 689,67	4 853,92	4 689,67	400,02
2	холодная вода, для целей ГВС	2 986,37	8 256,30	10 193,88	8 256,30	1 048,79
3	холодная вода на общедомовые нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	водоотведение (канализация)	2 249,61	8 202,30	9 533,96	8 202,30	917,95
5	тепловая энергия, для целей ГВС	6 315,46	94 873,95	79 901,53	94 873,95	21 287,88
6	центральное отопление	37 902,94	257 484,90	228 812,39	257 484,90	66 575,45
7	электроэнергия, индивидуальное потребление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	электроэнергия на общедомовые нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>50 018,65</b>	<b>373 507,12</b>	<b>333 295,68</b>	<b>373 507,12</b>	<b>90 230,09</b>

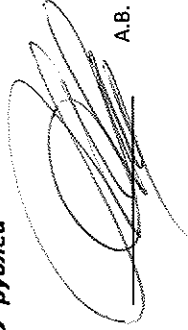
Итого задолженность за жилищно-коммунальные услуги

172 041,63 рублей

Генеральный директор  
ООО "Универсал"

А.В. Григорьев

Председатель Совета дома



172 041,63 руб





Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
10 ОКПО	0322005
10 ОКПО	

Подрядчик - ООО "Универсал"  
 Стройка - г.Тюмень, ул.Рижская, 56 А  
 Объект - Текущий ремонт конструктивных элементов

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	31.05.2016	с 01.05.2016 по 31.05.2016

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з мех. осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з (на ед./ всего)		
					В том числе			В том числе						
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов</b>														
<b>Хроля</b>														
1	ТЕРр58-7-7 Постановление правительств Тюменской обл. от 20.11.15 №6538-п	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в один слой /бикрост/ (ОЛ п. 1.58.За При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлялись 25,2-15*0,5%/ ОЗП=1,051; ТЗ=1,051) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. приложение 2 табл.2 п.2.3.9 СМР=5,98 НР (16 руб.); 63%*0,94 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,04	4787,26	484,01	28,96	1,88	191	19	1	48,84	1,96	0,15 0,01

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ТЕР12-01-016-02 Послаивание кровельного материала Томанской обл. от 20.11.15 №4538-п	Осрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер: ГОТОВОЙ ЭМУЛЬСИЕЙ БИТУМНОЙ (ОП) п. 1, 12.1 при прокладке работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 25,2-15,0 5%к ОЗП=1,051; ТЗ=1,051; МЭС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЭИ(И(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.: Приказ ГЭС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2,3,9 СМР=5,99 НР (1 руб.), 120% * 0,9 * 0,94 от ФОТ	100 м2 КРОВЛИ		0,04	587,17	32,32	4,49		23	1		3,3842 0,14	
3	ТЕР58-7-7 Послаивание кровельного материала Томанской обл. от 20.11.15 №4538-п	Замена существующих рулонных кровель на покрытие из наплавленных рулонных материалов, в один слой /бипрост/! ИНДЕКС К ПОЭИ(И(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.: Приказ ГЭС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2,3,9 СМР=5,99 НР (5 руб.), 83% * 0,94 от ФОТ СГД, индекс, 58% * 0,94 от ФОТ	100 м2 КРОВЛИ		0,01	4763,77	460,52	28,96	1,88	48	5		46,47 0,46	0,15
4	ТЕР12-01-016-02 Послаивание кровельного материала Томанской обл. от 20.11.15 №4538-п	Осрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер: ГОТОВОЙ ЭМУЛЬСИЕЙ БИТУМНОЙ (МЭС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЭИ(И(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.: Приказ ГЭС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2,3,9 СМР=5,99 НР 120% * 0,9 * 0,94 от ФОТ СЛ 65% * 0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м2 КРОВЛИ		0,01	585,6	30,75	4,49		6			3,22 0,03	0,01
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.									268	25	1		2,58	0,01
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам									270	27	1		2,61	0,01
Накладные расходы									21					
Сметная прибыль									15					
Итого по акту:									276				2,41	0,01
Кровли, кровли (ремонтно-строительные)									30				0,2	0,01
Кровли									306				2,61	0,01
Итого									1830				2,61	0,01
Всего с учетом НДС (РАЗДЕЛ1 МАТ+(РАЗДЕЛ1.ЭМ-РАЗДЕЛ1.ЗТМ)*0,5+РАЗДЕЛ1.НР*0,1712+РАЗДЕЛ1.СГО*0,18*5,98									267				2,61	0,01
ВСЕГО по акту									2097				2,61	0,01

Составил инженер - сметчик ООО "Универсал" \_\_\_\_\_

С.С. Савосина

СДЛД:

Генеральный директор ООО "Универсал" \_\_\_\_\_

А.В. Григорьев

ПРИНЯТ:

Председатель Совета дома \_\_\_\_\_

форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКТО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"  
 Стройка - г.Тюмень, ул.Рижская, д. 56 А  
 Объект - Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	12.09.2016	с	по
1		01.07.2016	12.09.2016

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2016 г.

Номер по порядку	позииции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	
<b>Раздел 1. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения</b>							
1	1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	ТЕР65-14-3 Постановление правительсва Тюменской обл. от 20.11.15 №6538-п	100 м трубопровода	0,016	427,67	7
2	2	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР16-02-001-03 Постановление правительсва Тюменской обл. от 20.11.15 №6538-п	100 м трубопровода	0,616	3403,7	2097
3	3	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром: 25 мм, тип В/Н	ТССЦ-302-0070 Постановление правительсва Тюменской обл. от 20.11.15 №6538-п	шт.	4	77,98	312
4	4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	ТЕР65-14-4 Постановление правительсва Тюменской обл. от 20.11.15 №6538-п	100 м трубопровода	0,0048	660,98	3
5	5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР16-02-005-04 Постановление правительсва Тюменской обл. от 20.11.15 №6538-п	100 м трубопровода	0,0196	9443,48	185

1	2	3	4	5	6	7	8
6	6	Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр: 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	ТСЦ-302-1319 Поставление правильности Томской обл. от 20.11.15 №538-л	М	-0,96	81,27	-78
7	7	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 80 мм, наружным диаметром 89 мм, толщиной стенки 3,5 мм	ТСЦ-507-1979 Поставление правильности Томской обл. от 20.11.15 №538-л	шт.	4	45,99	184
8	8	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения Диаметром: до 50 мм	ТЕР16-07-005-01 Поставление правильности Томской обл. от 20.11.15 №538-л	100 м трубопровода	0,616	133,31	82
9	9	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения Диаметром: до 100 мм	ТЕР16-07-005-02 Поставление правильности Томской обл. от 20.11.15 №538-л	100 м трубопровода	0,0196	141,32	3
10	10	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021	ТЕР13-03-002-04 Поставление правильности Томской обл. от 20.11.15 №538-л	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,008	349,87	3
11	11	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	ТЕР13-03-004-26 Поставление правильности Томской обл. от 20.11.15 №538-л	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,008	335,96	3
<b>Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.</b>							
<b>Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам</b>							
<b>Накладные расходы</b>							
<b>Сметная прибыль</b>							
<b>Итого по акту:</b>							
Всего с учетом "Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. табл.3 п.2.4.5- отопление СМР=6,03"							
<b>ВСЕГО по акту</b>							

Составил инженер - сметчик ООО "Универсал" О.А.Щербаев

СДАЛ

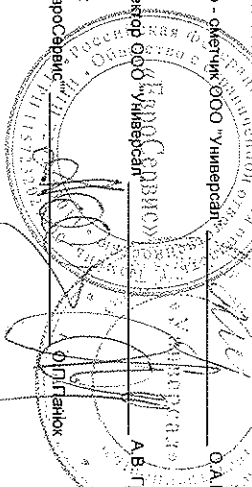
Генеральный директор ООО "Универсал" А.В. Григорьев

Работы выполнил:

Директор ООО "ЕвроСервис" О.И.Гланюк

ПРИНЯЛ:

Председатель Совета дома





Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"  
Стройка - г.Тюмень, ул.Рижская, 56 А  
Объект - Текущий ремонт конструктивных элементов,  
внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения.

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	30.09.2016	с	по
2	30.09.2016	01.07.2016	30.09.2016

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Раздел 1. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения</b>							
ВВП - замена калачей, промывка, опрессовка							
1	1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3.СМР=7,49	ТЕРр65-15-3 Постановление правительстве Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,02	4473,34	89
2	2	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 80 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3.СМР=7,49	ТЕРр65-15-4 Постановление правительстве Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,01	7103,54	71
3	3	Перестановка калачей, переходов ВВП: 89 мм/прим./ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3.СМР=7,49	ТЕРр65-5-9 Постановление правительстве Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 шт.	0,02	8528,53	171
4	4	Снятие калачей и переходов ВВП диаметром: 89 мм /прим./ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3.СМР=7,49	ТЕРр65-3-13 Постановление правительстве Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 шт. арматуры	0,03	894,94	27

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
5	5	Изготовление капачей ВВП диаметром: 89мм/прим./ (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Пликаз ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49	ТЕР16-02-010-02 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 м трубопровода	0,06		26,56
6	6	Отводы 90 град. диаметром условного прохода: 80 мм, наружным диаметром 89 мм, толщиной стенки 3,5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Пликаз ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49	ТССЦ-507-1979 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	4		45,99
7	7	Установки капачей и переходов диаметром: 89мм /прим./ (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Пликаз ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49	ТЕР16-02-007-03 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	1 соединение	3		155,09
8	8	Переходы стальные концентрические бесшовные приварные (ГОСТ 17378-01), наружным диаметром и толщиной стенки: 89х3,5-57х3,0 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Пликаз ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49	ТССЦ-507-4416 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	1		12,75
9	9	Прочистка и промывка: ВВП /прим./ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Пликаз ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49	ТЕР65-22-4 Постановление правительства Томенской обл. от 12.05.15 №192-п	100 приборов	0,04		2567,57
10	10	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм /ВВП/ (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Пликаз ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49	ТЕР16-07-005-02 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,16		141,32
11	11	Смена кранов шаровых муфтовых диаметром: 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Пликаз ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49	ТЕР65-5-1 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 шт.	0,02		869,01
12	12	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром: 15 мм, тип В/н ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Пликаз ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49	ТССЦ-302-0068 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	2		32,22

1	2	3	4	5	6	7	8
13	Смена крапов шаровых диаметром: 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49		ТЕРР65-5-8 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 шт.	0,01	5381,14	54
14	Крапы шаровые фланцевые для воды , условным диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49		ТССЦ-302-0200 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	1	450,82	451
<b>Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения</b>							
Подвал							
15	Очистка канализационной сети: внутренней ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4 СМР=7,96		ТЕРР65-10-1 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,02	430,76	9
<b>Раздел 3. Текущий ремонт конструктивных элементов</b>							
Ремонт цоколя, входной группы, входа в подвал							
16	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,31		ТЕРР53-15-1 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 отремонтиров анной поверхности стен	0,0028	12605,78	35
17	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню с земли : цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщину слоя до 20 мм /цоколь, вх.группа,вход в подвал/ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,31		ТЕРР61-10-1 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 отремонтиров анной поверхности	0,2435	2902,72	707
18	Огрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной/вход в подвал/ (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,31		ТЕР12-01-016-02 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 кровли	0,02	585,6	12
19	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой/бикрост/ (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,31		ТЕР12-01-002-10 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 кровли	0,02	1718,97	34
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							2531

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам								2625
Накладные расходы								747
Сметная прибыль								447
<b>Итого по акту:</b>								
Итого по разделу 1 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения :								2327
Итого								17429
Всего с учетом "Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49"								1967
(РАЗДЕЛ1.МАТ+( РАЗДЕЛ1.ЭМ- РАЗДЕЛ1.ЭПМ)*0,5+ РАЗДЕЛ1.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ1.СП*0,15)*0,18*7,49								19396
<b>Итого по разделу 1 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения</b>								
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения :								21
Итого								167
Всего с учетом "Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.4 СМР=7,96"								7
( РАЗДЕЛ2.МАТ+( РАЗДЕЛ2.ЭМ- РАЗДЕЛ2.ЭПМ)*0,5+ РАЗДЕЛ2.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ2.СП*0,15)*0,18*7,96								174
<b>Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения</b>								
Итого по разделу 3 Текущий ремонт конструктивных элементов :								1471
Итого								9282
Всего с учетом "Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,31"								465
( РАЗДЕЛ3.МАТ+( РАЗДЕЛ3.ЭМ- РАЗДЕЛ3.ЭПМ)*0,5+ РАЗДЕЛ3.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ3.СП*0,15)*0,18*6,31								9747
<b>Итого по разделу 3 Текущий ремонт конструктивных элементов</b>								29317
<b>ВСЕГО по акту</b>								

Составил инженер - сметчик \_\_\_\_\_

С.С. Сарокина

ОДЛД:

Генеральный директор ООО "Универсал"

А.В. Григорьева

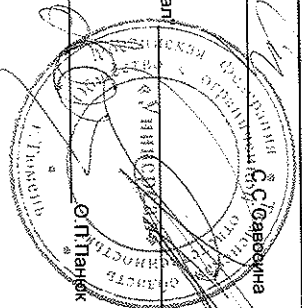
ПРИНЯЛ:

Председатель Совета дома \_\_\_\_\_

Работы выполнили:

Директор ООО "ЕвроСервис" \_\_\_\_\_

О.П.Танюк



УТВЕРЖДАЮ:



Генеральный директор

ООО "Универсал"

А.В. Григорьев

Рижская, д. 56 А

Улица	мер недвижимое к номеру нед	Номер помещения	Sum - Сумма долга
Рижская	56 А	3	5 107р.
Рижская	56 А	6	3 040р.
Рижская	56 А	8	38 209р.
Рижская	56 А	13	2 194р.
Рижская	56 А	14	16 857р.
Рижская	56 А	16	2 190р.
Рижская	56 А	18	4 527р.
Рижская	56 А	20	2 854р.
Рижская	56 А	21	12 153р.
Рижская	56 А	23	15 730р.
Рижская	56 А	24	4 252р.
			<b>1 07 111р.</b>

исп. Ширяева О.Н.  
42-86-28



**Размер платы за жилищные услуги для расчетов с нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, собственниками жилых помещений, не выбравшими способ управления многоквартирным домом, а также за коммунальные услуги по жилищному фонду города Тюмени**

Наименование жилищно-коммунальных услуг	Тарифы с 01.07.2016 года с НДС, руб. коп. в месяц
<b><u>Электрическая энергия, за 1 кВт/час</u></b>	
<p>Для населения, проживающего в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, а также населения, проживающего в сельских населенных пунктах:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. при наличии однотарифного прибора учета</li> <li>2. при наличии двухтарифного прибора учета               <ul style="list-style-type: none"> <li>— дневная зона (пиковая и полупиковая)</li> <li>— ночная зона</li> </ul> </li> </ol>	<p>1,81</p> <p>1,84</p> <p>0,92</p>
<p><b>Во всех остальных домах:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. при наличии однотарифного прибора учета</li> <li>2. при наличии двухтарифного прибора учета               <ul style="list-style-type: none"> <li>— дневная зона (пиковая и полупиковая)</li> <li>— ночная зона</li> </ul> </li> </ol>	<p>2,58</p> <p>2,63</p> <p>1,31</p>
<p><i>Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению, а также по электроснабжению на общедомовые нужды – утверждены приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.01.2016 г. № 01/01-05-ос.</i></p>	
<b><u>Отопление, за 1 Гкал</u></b>	
— Тариф на тепловую энергию, поставляемую потребителям г. Тюмени ОАО «СВЭНКО»	1475,22
— Тариф на тепловую энергию, поставляемую потребителям г. Тюмени ОАО «УТСК»	886,03
<p><b><i>Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в отопительный период собственниками и пользователями жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов</i></b></p>	
Этажность дома	Норматив потребления, Гкал в месяц на 1 кв. м. общей площади жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме или жилого дома
<b>I. Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно</b>	
1 - 2-этажный	0,0299
3 - 4-этажный	0,0294
5 - 9-этажный	0,0283
10 - 11-этажный	0,0278
12-этажный и более	0,0276
<b>II. Многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки</b>	
1 - 2-этажный	0,0274
3-этажный	0,0271
4 - 5-этажный	0,0268
6 - 7-этажный	0,0266
8 - 9-этажный	0,0264
10-этажный и более	0,0263
<p><b><i>Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в отопительный период собственниками и пользователями жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов на которые не распространяются требования ФЗ от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» по установке приборов учета тепловой энергии</i></b></p>	
Этажность дома	Норматив потребления, Гкал в месяц на 1 кв. м. общей площади жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме или жилого дома
Одно- и двухэтажные многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно	0,0299
Трех- и четырехэтажные многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно	0,0278

постройки включительно	
Одно- и двухэтажные многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки	0,0138

### Холодное водоснабжение и водоотведение, за 1 м<sup>3</sup>

Холодное водоснабжение (для потребителей городского округа г. Тюмень)	27,32
Холодное водоснабжение (для потребителей п. Утешево)	20,97
Водоотведение (для потребителей городского округа г. Тюмень, п. Утешево)	17,30
Холодное водоснабжение (для потребителей Тюменского и Нижнетавдинского муниципальных районов)	19,29
Водоотведение (для потребителей Тюменского и Нижнетавдинского муниципальных районов)	16,98

#### *Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов*

Степень санитарно-технического благоустройства жилищного фонда		Нормативы потребления, м <sup>3</sup> в месяц на 1 человека		
		Холодная вода	Горячая вода	Водоотведение
<b>1. Жилые помещения и жилые дома с ваннами, оборудованными душем, умывальниками, мойками, при наличии водоотведения</b>				
1.1	с горячим водоснабжением	4,78	3,80	8,58
1.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	7,72		7,72
1.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе	5,58		5,58
1.4	без горячего водоснабжения и водонагревателя	3,68		3,68
<b>2. Жилые помещения и жилые дома без ванн, с душем, умывальниками, мойками, при наличии водоотведения</b>				
2.1	с горячим водоснабжением	3,96	3,00	6,96
2.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	6,97		6,97
2.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе	4,52		4,52
2.4	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	3,50		3,50
<b>3. Жилые помещения и жилые дома без ванн, без душа, с умывальниками, мойками, при наличии водоотведения</b>				
3.1	с горячим водоснабжением	2,57	1,14	3,71
3.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	3,71		3,71
3.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе	2,38		2,38
3.4	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	2,04		2,04
<b>4. Жилые помещения в общежитиях при наличии водоотведения</b>				
4.1	с горячим водоснабжением, с душем или ванной в комнате	3,51	2,65	6,16
4.2	с горячим водоснабжением, с точкой водозабора в комнате	3,11	2,15	5,26
4.3	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем, с душем или ванной в комнате	4,93		4,93
4.4	с горячим водоснабжением, с общими кухнями и блоками душевых на этажах при комнатах в каждой секции здания	2,62	2,05	4,67
4.5	с горячим водоснабжением, с общими душевыми	1,73	1,19	2,92
4.6	с горячим водоснабжением, с общими умывальными	1,35	0,41	1,76
4.7	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя, с общими умывальными	1,37		1,37
4.8	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя, с точкой водозабора в комнате, без душевых	1,75		1,75



4.9	с общими душевыми, с газовым или электрическим водонагревателем	2,33		2,33
4.10	с общими душевыми, с точкой водозабора в комнате, без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	3,00		3,00
5. Жилые помещения и жилые дома без водоотведения				
5.1	с точкой водозабора без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	1,50		
5.2	с водопользованием из водозаборных колонок	0,60		
5.3	с точкой водозабора, с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	1,80		
6. Жилые помещения и жилые дома при отсутствии централизованного водоснабжения при наличии водоотведения				
6.1	с ваннами, оборудованными душем, умывальниками, мойками			8,58
6.2	без ванн, с душем, умывальниками, мойками			6,96
6.3	без ванн, без душа, с умывальниками, мойками			3,71

**Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета холодной (горячей) воды, применяемые с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. (куб. м в месяц на 1 кв. м уборочных площадей в многоквартирном доме)**

Степень оснащённости многоквартирного дома индивидуальными приборами учета по состоянию на последнее число месяца, предшествующего месяцу, в котором осуществляется расчет размера платы за предоставленные коммунальные услуги	до 30 % жилых и нежилых помещений включительно		более 30 % до 75 % жилых и нежилых помещений включительно		более 75 % жилых и нежилых помещений	
	Холодная вода	Горячая вода	Холодная вода	Горячая вода	Холодная вода	Горячая вода

**1. Многоквартирные дома с горячим водоснабжением**

При наличии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной (горячей) воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,090	0,060	0,060	0,036	0,045	0,030
При отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной (горячей) воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,270	0,180	0,180	0,120	0,135	0,090

**2. Многоквартирные дома без горячего водоснабжения**

При наличии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной (горячей) воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,150	-	0,105	-	0,075	-
При отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной (горячей) воды в жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома	0,450	-	0,300	-	0,225	-

**Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах, на которые не распространяются требования ФЗ от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» по установке коллективных (общедомовых) приборов учета холодной (горячей) воды, а также при отсутствии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета холодной (горячей) воды (куб. м в месяц на 1 кв. м уборочных площадей в многоквартирном доме)**

Этажность многоквартирного дома	Многоквартирные дома с горячим водоснабжением		Многоквартирные дома без горячего водоснабжением
	Холодная вода	Горячая вода	Холодная вода
1 – 3-этажный	0,027	0,018	0,045
4 – 7-этажный	0,020	0,013	0,033
8 – 10-этажный	0,016	0,010	0,026
11-этажный и выше	0,006	0,004	0,010

**Содержание и ремонт жилого помещения,  
за 1 кв.м. общей площади жилого помещения**

1. Многоквартирные дома 1,2,3 группы зданий, являющиеся благоустроенными,

1.1. газифицированные, с действующим мусоропроводом	15,49
1.1.1. газифицированные, с действующим мусоропроводом, оборудованные автом. системами дымоудаления и пожаротушения	16,52
1.2. негазифицированные, с действующим мусоропроводом	15,49
1.2.1. негазифицированные, с действующим мусоропроводом, оборудованные автом. системами дымоудаления и пожаротушения	16,51
1.3. негазифицированные, с бездействующим мусоропроводом	14,06
1.3.1. негазифицированные, с бездействующим мусоропроводом, оборудованные автом. системами дымоудаления и пожаротушения	15,08
1.4. газифицированные, с бездействующим мусоропроводом	14,06
1.4.1. газифицированные, с бездействующим мусоропроводом, оборудованные автом. системами дымоудаления и пожаротушения	15,09
<b>2. Многоквартирные дома 1,2,3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, оборудованные мусоропроводом и не оборудованные лифтом:</b>	
2.1. газифицированные, с действующим мусоропроводом	15,49
2.1.1. газифицированные, с бездействующим мусоропроводом	14,06
2.2. негазифицированные, с действующим мусоропроводом	15,49
2.2.1 негазифицированные, с бездействующим мусоропроводом	14,06
<b>3. Многоквартирные дома 1,2,3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, не оборудованные мусоропроводом и лифтом:</b>	
3.1. газифицированные	15,23
3.2. негазифицированные	15,16
<b>4. Многоквартирные дома 4,5,6 группы зданий, являющиеся благоустроенными, или многоквартирные дома 3,4,5,6 группы зданий, являющиеся полублагоустроенными:</b>	
4.1. газифицированные	17,03
4.2. негазифицированные	16,96
4.3. с баллонным газом	16,69
4.4. без установки электрических или газовых плит	16,72
<b>5. Многоквартирные дома, являющиеся неблагоустроенными:</b>	
5.1. газифицированные	14,58
5.2. негазифицированные	14,65
5.3. с баллонным газом	14,43
5.4. с огневыми плитами	14,43
<b>6. Многоквартирные дома коридорного типа 1,2,3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, оборудованные мусоропроводом:</b>	
6.1. с электроплитами в комнатах, с действующим мусоропроводом, оборудованные лифтом	17,80
6.2. с электроплитами в комнатах, с действующим мусоропроводом, не оборудованные лифтом	17,80
6.3. с электроплитами в комнатах, с бездействующим мусоропроводом, оборудованные лифтом	16,47
6.4. с электроплитами в комнатах, с бездействующим мусоропроводом, не оборудованные лифтом	16,47
<b>7. Многоквартирные дома коридорного типа 1,2,3 группы зданий, являющиеся благоустроенными, не оборудованные мусоропроводом и лифтом:</b>	
7.1. с электроплитами в общей кухне	19,23
7.2. с электроплитами в комнатах	19,33
<b>8. Многоквартирные дома коридорного типа 4,5,6 группы зданий благоустроенные или 3,4,5,6 группы зданий полублагоустроенные:</b>	
8.1. с электроплитами в общей кухне	21,56
8.2. с электроплитами в комнатах	21,69
<b>9. Многоквартирные дома коридорного типа, являющиеся неблагоустроенными:</b>	
9.1. с электроплитами в комнатах	14,30

***Вывоз твердых бытовых отходов,***  
*за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц*

<b>для благоустроенных домов:</b>	Всего: 1,62
— сбор и вывоз твердых бытовых отходов	1,01
— сбор и вывоз крупногабаритного мусора	0,26
— захоронение твердых бытовых отходов	0,28
— захоронение крупногабаритного мусора	0,02
— сбор ртутьсодержащих отходов	0,02
— транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,03
<b>для неблагоустроенных домов:</b>	Всего: 1,23